

Představenstvo SBD "Mír" Teplice na své 30. schůzi, která se konala dne **26. července 2018**, přijalo k projednávaným záležitostem tato usnesení:

1. Projednání zápisu z minulé schůze a kontrola usnesení

**SCHVÁLILLO**

obsah zápisu z minulé schůze

2. Projednání zápisu ze schůze ČBK z 25. 7. 2018

**a) VZALO NA VĚDOMÍ**

že bylo uzavřeno 50 smluv o převodu družstevních podílů dle čl. 17-18 Stanov SBD Mír Teplice

**b) VZALO NA VĚDOMÍ**

udělení souhlasu družstva k podnájmu bytu (části) a garáže 247 členům družstva dle čl. 43 odst. 1 Stanov SBD Mír Teplice

**c) VZALO NA VĚDOMÍ,**

že se bytová komise seznámila s přípisem pana Mgr. Martina Veselého, nesouhlasí s argumenty v něm uvedenými, neboť dotyčný v bytě nebydlí a dle názoru BK se nejedná o žádný případ zvláštní zřetele hodný, když tento argument je nutno s přihlédnutím k dosavadnímu jednání dotyčného a jeho příslibům považovat jako ryze účelový.

Na základě doporučení bytové komise

**TRVALO**

na svém původním stanovisku, že se jedná ze strany pana Mgr. M. Veselého o porušení čl. 43 odst. 1 Stanov družstva.

**ROZHODLO**

neudělit souhlas s podnájmem osobám, které toho času v bytě žijí také s ohledem na poslední proběhnuvší místní šetření (pozn. - 19. 7. 2018)

3. Nabídka na uložení volných finančních prostředků

**VYSLECHLO**

nabídku pana Martina Slapničky, ředitele firmy SWISSLIFE na uložení volných finančních prostředků

**ROZHODLO**

tuto předat k posouzení ekonomické komisi

4. Stav dlužného nájemného k 30.6.2018

**VZALO NA VĚDOMÍ**

Z přehledu o platbách nájemného k 30. 6. 2018 vyplývá, že k tomuto datu činilo dlužné nájemné 1 746 699 Kč, z toho bylo do 5. 7. 2018 zaplaceno 50 317 Kč a 321 473 Kč tvoří pohledávka za zemřelými individuálními členy družstva

5. VH k 30.6.2018

**VZALO NA VĚDOMÍ**

Výsledek hospodaření nebytových středisek k 30. 6. 2018 je ve výši 2 714 tis. Kč.

6. Projednání žádosti Ing. Mandzákové

**PROJEDNALO**

žádost Ing. Mandzákové o stanovisko představenstva k požadavku pracovní komise ustanovené na SD dne 12.6.2018 za účelem:

- prověření způsobu hospodaření střediska ostatního hospodaření
- prověření údajů uvedených jako zdroje krytí majetku nebytových středisek ve výroční zprávě 2017, zejména údajů uvedených v tabulkách na str. 34
- stanovení výše rezervy družstva a způsobu nakládání s ní
- určení částí prostředků z nedělitelného fondu, fondu pozemků a nerozděleného zisku za účelem jejich rozdělení do bytových středisek, která jí předala žádost o předložení podkladů, která obsahuje 55 položek a některé položky požadují předložit za rok 2013 - 2017.

**KONSTATOVALO,**

že požadované doklady jsou pro účely prověřování výše uvedených záležitostí zcela nadbytečné a zamýšlený rozsah činnosti komise zasahuje do působnosti činnosti kontrolní komise

**ULOŽILO**

předsedovi představenstva sdělit toto rozhodnutí pracovní komisi a komisi sdělit, že její požadavek má být upraven tak, aby byl v souladu s rozhodnutím shromáždění delegátů a současně aby respektoval, že kontrolní činnost v družstvu vykonává kontrolní komise jako obligatorní orgán